OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
DO UMOWY NA REALIZACJĘ ROBÓT BUDOWLANYCH

Rehabilitacja gazociągu śr/c, 6 szt. przyłącza/y w miejscowości Bielsko-Biała ul. Łowiecka śr/c / Wiślana n/c (REH) SG/00109764

NR ….

§ 1. OPIS I DANE TECHNICZNE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Dane Techniczne:
   1) typ obiektu: gazociąg, przyłącza
   2) lokalizacja: miejscowość: Bielsko-Biała ulica Łowiecka/Wiślana
   3) długość sieci: ok. 199 mb (podana długość planowanego gazociągu jest ilością szacunkową i może ulec zmianie w przypadku zmiany uwarunkowań formalno – prawnych i/lub środowiskowych; Zamawiający dopuszcza zwiększenie długości gazociągu o 1,5 % w ramach wynagrodzenia Wykonawcy); przy czym:
      a) materiał: PE,
      b) średnica gazociąg: 110, 4, przyłącza 25, 63
      c) ciśnienie: niskie, średnie,

      UWAGI:

      I Łowiecka śr/c
      - Włączenie przebudowanego gazociągu Dz40 PE do istniejącego gazociągu DN32 stal przez stopowanie - oznaczone na mapie pkt G1;
      - Przełączenie istniejącego gazociągu Dz40 PE do przebudowywanego gazociągu Dz40 PE - oznaczone na mapie pkt G2
      - Połączenie instalacji z kurkiem głównym przyłącza gazu
      - Zakup i montaż szafek gazowych na KG po stronie wykonawcy
      - Rodzaje szafek: naścienna (1 szt.), wolnostojąca (1 szt.)
      - Do likwidacji: gazociąg G3-G4 DN25 stal, G4-G5 Dz40 PE oraz przyłącze G5-P1 DN25 stal

      II Wiślana n/c
      - Włączenie przebudowanego gazociągu Dz110 PE do istniejącego gazociągu DN100 stal przez balonowanie - oznaczone na mapie pkt G1;
      - Włączenie przebudowanego gazociągu Dz110 PE do istniejącej zasuwy DN100 - oznaczone na mapie pkt G2.1;
      - Przełączenie istniejących przyłączy Dz50 PE do przebudowywanego gazociągu Dz110 PE - oznaczone na mapie pkt P1, P2
      - W najniżej położonym punkcie terenu należy zamontować odwadniacz
      - Połączenie instalacji z kurkiem głównym przyłącza gazu
      - Zakup i montaż szafek gazowych na KG po stronie wykonawcy
      - Rodzaje szafek: naścienna (3 szt.), wolnostojąca (1 szt.)
2. Szczegółowy zakres prac:

2.1. Wymagania ogólne:

   1) zgromadzenie dokumentacji formalno – prawnej niezbędnej do realizacji Robót, w szczególności uzyskanie wszelkich wymaganych prawem zgód, zezwoleń, opinii, pozwoleń, uzgodnień, odstępstw i decyzji administracyjnych (Dokumentacja formalno – prawna),
   2) w zakresie w jakim jest to wymagane przepisami prawa i uzasadnione warunkami realizacji Robót - opracowanie dokumentacji przez Wykonawcę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012, poz. 463) tj. wykonanie badań geotechnicznych i dołączenie opinii geotechnicznej,

3) wykonanie naprawy i rehabilitacji zgodnie z następującymi regulacjami wewnętrznymi dostępnymi na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. pod adresem (Regulacje wewnętrzne, Standardy i normy, Cel i zakres regulacji wewnętrznych):
   a) https://www.psgaz.pl/wymagania-techniczne
   b) https://www.psgaz.pl/wymagania-procesu-inwestycyjnego
   c) https://www.psgaz.pl/pliki-do-pobrania
4) zapoznanie się z dokumentami udostępnianymi przez Zamawiającego tj.:
   a) Instrukcją systemową SAP-GIS - Wykonywanie pomiarów geodezyjnych dla potrzeb PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu,
   b) Załącznikiem nr 2 do OPZ – instrukcje wykonywania prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych w PSG sp. z o.o.,
5) w przypadku konieczności wykonania prac gazoniebezpiecznych - zgłoszenie prac w Portalu Obsługi Prac Gazoniebezpiecznych (https://pgn.psgaz.pl/). Brak dostępu do Portalu lub problemy ze zgłoszeniem prac gazoniebezpiecznych należy zgłosić na adres e-mail: 4b.pomoc@psgaz.pl .

2.2. W zakresie w jakim jest to uzasadnione warunkami realizacji Przedmiotu Umowy:

1) zakup mapy zasadniczej,
2) sporządzenie wykazu właścicieli działek,
3) dokonanie uzgodnień oraz opracowań niezbędnych do załatwienia wszelkich spraw formalno–prawnych,
4) zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie realizacji Robót,
5) bezwzględnego dołączenia przy przekazywaniu do PSG Dokumentacji formalno - prawnej o ile jej sporządzenie okaże się konieczne, zgodnie z Planem rehabilitacji technicznej gazociągu:
   a) uzgodnionego/zatwierdzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy gazociągu (jeżeli jest wymagany),
   b) 2 egzemplarzy dokumentacji na nośniku elektronicznym - płyta CD skatalogowanych w formacie pdf w następujący sposób:
      - skany dokumentów gwarantujących Zamawiającemu prawo dysponowania nieruchomością zabudowaną elementami gazociągu,
      - skany Dokumentacji formalno - prawnej wszelkich decyzji, uzgodnień, pism itp.,
      - skan zatwierdzonego projektu organizacji ruchu (jeżeli jest wymagany),
      - katalog zawierający pliki *.shp wykonanej sieci gazowej z podziałem na obiekty liniowe i punktowe. Wzór pliku *.shp liniowego i punktowego.

2.3 Wymagania dodatkowe:

1) wykonanie przełączeń sieci gazowej pod nadzorem przedstawicieli Jednostki Terenowej(Gazownia lub Dział Stacji i Sieci Gazowych dla gazociągów podw.ś/c i w/c),
2) fizycznej likwidacji starych przyłączy gazu, zaślepienie starego odciętego przyłącza poza granicą działki,
3) wykonanie zasypki wraz z odtworzeniem nawierzchni po wykonaniu przełączenia sieci,
4) przygotowanie punktu pomiarowego lub redukcyjno-pomiarowego w zakresie umożliwiającym bezproblemowy montaż układu pomiarowego, przy czym o fakcie przystąpienia do wykonania powinien powiadomić odpowiednią Gazownię, dostarczyć urządzenie pomiarowe oraz zabezpieczyć króciec wlotowy przed możliwością nielegalnego poboru paliwa gazowego,
5) wykonanie projektu organizacji ruchu na czas budowy (jeżeli jest wymagany),

6) rekultywacja terenów zielonych, wycinka drzew i krzewów wraz z uzyskaniem decyzji – o ile zajdzie taka potrzeba,

7) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (jeżeli jest wymagany),

8) odbudowanie nawierzchni po robotach gazociągowych,

9) odtworzenie granic nieruchomości - o ile zajdzie taka potrzeba,

10) zajęcie czasowe nieruchomości i poniesienie opłat z tym związanych – o ile zajdzie taka potrzeba,

11) w przypadku kiedy zachodzi konieczność zajęcia pasa drogowego:

a) występowanie o zgodę na zajęcie pasa drogowego przez Wykonawcę (Wykonawca jest stroną w Decyzji),

b) w przypadku gdy Zarządca drogi wydaje Decyzje wyłącznie na Inwestora, uzyskania na rzecz Zamawiającego stosownych decyzji na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzenia w pasie drogowym. Wykonawca na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa powinien zadbać o to, aby decyzje wskazane w zdaniu poprzedzającym były doręczane pocztą przez organ, który je wydał, bezpośrednio na adres Zamawiającego wskazany w Umowie. Koszt opłaty za zajęcie pasa drogowego ponosi Wykonawca. Zamawiający wciągu 7 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna wystawi Wykonawcy fakturę VAT, opiewająca na kwotę stanowiącą równowartość opłaty za zajęcie pasa drogowego. Do faktury zostanie dołączona kserokopia decyzji. Niezależnie od powyższego Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia opłat administracyjnych koniecznych do uzyskania decyzji, jak np. opłata za złożenie wniosku o jej wydanie,

12) umieszczenie urządzenia w pasie drogowym – uzyskanie stosownej decyzji na rzecz Zamawiającego,

13) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej, która powinna obejmować także ewidencję informacji o długości sieci w rozbiciu na średnice, materiały i rodzaje nawierzchni w formacie .xls,

14) organizacja i uczestnictwo w Naradach Koordynacyjnych powykonawczych - o ile zajdzie taka potrzeba,

15) wykonanie dodatkowej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z uwzględnieniem granic nieruchomości dla ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego w postaci służebności przesyłu,

16) zlecenie nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego - o ile zajdzie taka potrzeba,

17) zlecenie nadzorów branżowych,

18) montaż szafek gazowych, reduktorów (jeśli wymagane),

19) zakup reduktorów, szafek gazowych wraz z prefabrykowaną belką montażową do montażu gazomierza,

20) realizacja zadania zgodnie ze złożoną ofertą,

21) w przypadku budowy przyłączy, gazociągów ze stali oraz budowy zespołów i stacji gazowych - opracowanie Instrukcji Technologicznej Spawania (WPS) zgodnie z normami PN-EN 15609, którą należy uzgodnić u przedstawiciela Zamawiającego.

3. Mające zastosowanie zasady realizacji Przedmiotu Umowy, obowiązujące u Zamawiającego:

1) wymagania zawarte w regulacjach wewnętrznych Zamawiającego umieszczone na stronie: *www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego* tj.:

a) załączniki do procedury realizacji inwestycji i remontów z dnia 15.11.2021 r., z późn. zm.,

2) standardy i wytyczne obowiązujące u Zamawiającego, określone na stronie: *www.psgaz.pl w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania techniczne*, tj.:

a) Zasady projektowania gazociągów stalowych niskiego i średniego ciśnienia oraz gazociągów polietylenowych z dnia 10.10.2022 r., z późn. zm.,

b) Zasady projektowania gazociągów podwyższonego średniego i wysokiego ciśnienia z dnia 07.09.2022 r., z późn. zm.,

c) Zasady budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych z dnia 08.09.2022 r., z późn. zm.,

d) Zasady budowy, technologii spajania i napraw stalowych sieci gazowych z dnia 16.12.2024 r., z późn. zm.,

e) Zasady projektowania i budowy stacji gazowych i zespołów gazowych na przyłączu z dnia 26.11.2024 r., z późn. zm.,

f) Zasady projektowania i budowy ochrony przeciwkorozyjnej stalowych sieci gazowych z dnia 20.06.2024 r., z późn. zm.,

g) Warunki techniczne dla standardowych szafek gazowych z dnia 16.10.2024 r., z późn. zm.,

h) Zasady wizualizacji stacji, zespołów gazowych oraz naziemnych układów gazowych z dnia 21.07.2025 r., z późn. zm.,

3) wzory druków dla odbiorów prac umieszczone na stronie: *www.psgaz.pl* w zakładce*: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego* w pliku: ”Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG”.

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W celu prawidłowego wykonania całego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

1) zrealizowania Robót zgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi i właściwymi normami, zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP, przepisami ochrony przeciwpożarowej, oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,

2) dostarczenia do zatwierdzenia przez Zamawiającego Harmonogramu realizacji Umowy według wzoru stanowiącego **Załącznik Nr 1 do OPZ** w ciągu 3 (słownie: trzech) dni roboczych (rozumianych jako dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy – dalej **Dni robocze**) od daty zawarcia Umowy, przy czym w przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Harmonogramu realizacji Umowy, Wykonawca sporządzi i dostarczy w ciągu 2 (słownie: dwóch) Dni roboczych od zgłoszenia zastrzeżeń nowy Harmonogram realizacji Umowy, w którym uwzględni zgłoszone przez Zamawiającego uwagi,

3) samodzielnego doboru techniki i sposobu wykonania Robót, wykonania Robót na podstawie przeprowadzonego rozpoznania technicznego, ustalonych przez siebie uwarunkowań terenu oraz w oparciu o wymagania sieci gazowej przekazane przez Zamawiającego (wytyczne Zamawiającego). Wykonawca zobowiązuje się ustalić i przygotować niezbędną Dokumentację formalno – prawną oraz pozyskać informacje na temat stanu prawnego nieruchomości po których przebiega infrastruktura gazowa, a następnie także zgody właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców przed przystąpieniem do wykonania Robót,

4) przed przystąpieniem do realizacji Robót – do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu do zatwierdzenia Planu rehabilitacji technicznej gazociągu w terminie do 5 (słownie: pięciu) dni roboczych od daty zawarcia Umowy. Plan będzie zawierał szczegółowe informacje na temat ustalonego przez Wykonawcę:

- zakresu Dokumentacji formalno-prawnej niezbędnej do zgromadzenia przed rozpoczęciem Robót,
- techniki i sposobu wykonania Robót rekomendowanych przez Wykonawcę,

- metod przeprowadzenia prac włączeniowych i rozruchowych rekonstruowanego odcinka sieci gazowej,

Po jego zatwierdzeniu przez Zamawiającego, Wykonawca przystąpi do zebrania niezbędnej Dokumentacji formalno - prawnej i wykonania Robót, a następnie pod nadzorem służb technicznych Zamawiającego uruchomi i odda do użytkowania infrastrukturę gazową poddaną rehabilitacji technicznej.

W przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń do Planu rehabilitacji technicznej gazociągu, Wykonawca sporządzi i dostarczy w ciągu 2 (słownie: dwóch) dni roboczych od zgłoszenia zastrzeżeń nowy Plan rehabilitacji technicznej gazociągu, w którym uwzględni zgłoszone przez Zamawiającego zastrzeżenia. Zastrzeżenia Zamawiającego do Planu rehabilitacji technicznej gazociągu nie mogą naruszać powszechnie obowiązujących przepisów właściwych dla sporządzania Planu rehabilitacji technicznej gazociągu. Zamawiający odmówi zatwierdzenia nowego Planu rehabilitacji technicznej gazociągu, który nie będzie uwzględniał zastrzeżeń zgłoszonych przez Zamawiającego do uprzedniego Planu rehabilitacji technicznej gazociągu. W takim przypadku przyjmuje się, że obowiązek złożenia Planu rehabilitacji technicznej gazociągu nie został przez Wykonawcę wykonany,

5) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego, nie później niż w ciągu 2 dni od daty powzięcia lub otrzymania wiadomości przez Wykonawcę o:

   a) napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Przedmiotu Umowy w terminie lub w określonym Umową zakresie; w przypadku przekroczenia w/w terminu Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną określoną w § 9.1.4) OPZ, ponadto Wykonawca na własny koszt niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie wszelkich trudności i zagrożeń, w szczególności doprowadzi własnym staraniem do uzyskania stosownych zgód, pozwoleń i zawarcia stosownych umów,

   b) fakcie otrzymania przez Wykonawcę wszelkich decyzji lub uzgodnień wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia (wraz z podaniem daty doręczenia) do Koordynatora, o którym mowa w § 13.4.1) OPZ, w tym w szczególności uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy lub nakładających na Zamawiającego obowiązki, takich jak: obowiązek odtworzenia pasa jezdni poza założony pas Robót, wejście w nowo wykonaną nawierzchnię, która została objęta gwarancją;

6) wykonania Umowy zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska:

   a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody w środowisku obejmujące szkody w chronionych gatunkach i siedliskach przyrodniczych, w wodach, w powierzchni ziemi, a także spowodowane działalnością stwarzającą ryzyko wystąpienia szkody (m.in. obejmującej gospodarowanie odpadami komunalnymi, odpadami niebezpiecznymi oraz innymi niż niebezpieczne, emisję do powietrza, wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi, pobór wód, gospodarowanie odpadami wydobywczymi, stosowanie i transport substancji i mieszanin niebezpiecznych, środków ochrony roślin); wywołane swoim zachowaniem, a także zachowaniem Podwykonawców, jeżeli korzysta z ich pomocy; w szczególności odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również pokrycie ewentualnych kar za wskazane zachowania, jeśli zostaną nałożone,

   b) Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego wymagane przez przepisy prawa decyzje, zezwolenia itd. dotyczące ochrony środowiska, których posiadanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, w tym również dokona stosownych uzgodnień z właściwymi organami w przypadku wszelkiej ingerencji w zieleń (drzewa, krzewy, trawniki itp.) lub kolizji na trasie sieci gazowej z drzewostanem,

   c) wszelkie prace w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów oraz w bliskim otoczeniu drzew Wykonawca obowiązany jest prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,

   d) prowadzenia działań mających na celu ochronę wartości przyrodniczych, zasobów środowiska, a także ograniczenie oddziaływania na środowisko, wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentem „Zasady nadzoru przyrodniczego inwestycji PSG sp. z o.o.” w wersji aktualnej na dzień zawarcia Umowy,

dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego,

e) sporządzenia Planu Zadań Ochrony Środowiska zgodnie z dokumentem „Wytyczne w zakresie wykonywania Planu Zadań Ochrony Środowiska dla inwestycji PSG sp. z o.o.” w wersji aktualnej na dzień zawarcia Umowy, dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego,

7) wykonywania robót zgodnie z przepisami i zasadami BHP oraz przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz zapewnienia ich przestrzegania na terenie budowy, w tym:

a) przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o.” w wersji aktualnej na dzień zawarcia Umowy (**Wymagania**), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Wymaganiami swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,

b) przestrzegania „Klauzuli Etycznej” w wersji aktualnej na dzień zawarcia Umowy (**Klauzula**), dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą przed zawarciem Umowy, nie wnosi do niej zastrzeżeń oraz akceptuje ją w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Klauzulą swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,

c) zapoznania pracowników z „Charakterystyką pracy oraz identyfikacją zagrożeń wraz z oceną ryzyka zawodowego podczas prowadzenia prac przez wykonawców zewnętrznych na sieciach gazowych, obiektach i terenach Polskiej Spółki Gazownictwa” w wersji aktualnej na dzień zawarcia Umowy, dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,

d) przestrzegania przepisów prawa powszechnie obowiązującego w zakresie prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych, w tym Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2024/1787 z dnia 13 czerwca 2024 r. w sprawie redukcji emisji metanu w sektorze energetycznym oraz zmieniającego rozporządzenie (UE) 2019/942, oraz obowiązujących regulacji wewnętrznych u Zamawiającego w tym zakresie, które stanowią **Załącznik Nr 2 do OPZ,**

e) prowadzenia prac na rzecz Zamawiającego w sposób zapewniający zabezpieczanie mienia w obszarze prac przed uszkodzeniem.

8) poniesienia wszystkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, opłat administracyjnych i skarbowych,

9) zapoznania się przed przystąpieniem do wykonywania Przedmiotu Umowy z treścią obowiązującego Programu Zgodności Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. (**Program zgodności**), którego celem jest zapewnienie równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego oraz ochrona informacji sensytywnych; Program Zgodności oraz lista użytkowników systemu dystrybucyjnego są dostępne na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca w ramach wykonywania Umowy zobowiązuje się do równego i niedyskryminującego traktowania użytkowników systemu dystrybucyjnego Zamawiającego oraz ochrony informacji sensytywnych, jak również wykorzystywania przedmiotowych danych jedynie w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy.

2. W celu wykonania Robót, w ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:

1) wykonania Robót zgodnie z zasadami, które określa **Załącznik Nr 2 do Umowy**.
2) uzyskania od Zamawiającego zgody na rozpoczęcie robót budowlanych,
3) protokolarnego odebrania od Zamawiającego terenu budowy,
4) prowadzenia Robót wyłącznie na nieruchomościach, co do których uzyskana została zgoda właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy na ich prowadzenie,
5) ustanowienia kierownika budowy / robót i powierzenia funkcji kierownika budowy / robót osobie posiadającej wymagane prawem uprawnienia jeżeli będą wymagane, oraz kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
6) zapewnienia i wykonania obsługi geodezyjnej budowy, w szczególności tyczenia sieci gazowej i sporządzenia dokumentacji geodezyjnej oraz sporządzenia zwymiarowanych szkiców powykonawczych i przekazania Zamawiającemu wersji papierowej i elektronicznej wykonanych czynności geodezyjnych,
7) ścisłej współpracy z właściwą jednostką Zamawiającego, która będzie prowadziła lub nadzorowała prace włączeniowe do czynnej sieci gazowej, w zakresie uzgodnienia terminu i technologii wykonania prac włączeniowych oraz zakupu i dostawy przez Wykonawcę materiałów niezbędnych do ich wykonania,
8) w zakresie realizacji prac budowlanych na udostępnionych przez właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców nieruchomościach, Wykonawca zobowiązuje się do:
    a) złożenia stosownych wniosków lub pisemnego poinformowania właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządców przed rozpoczęciem Robót o zamiarze prowadzenia Robót oraz terminie rozpoczęcia prac,
    b) właściwego zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem, na swój koszt, istniejących na przedmiotowym terenie sieci uzbrojenia terenu, nawierzchni, pozostałych obiektów mogących ulec zniszczeniu lub uszkodzeniu w trakcie prowadzenia Robót,
    c) właściwego zorganizowania i oznakowania placu budowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami, a w szczególności z projektem organizacji ruchu,
    d) oznakowania wykopów i zabezpieczenia terenu budowy w sposób wykluczający tworzenie zagrożenia dla osób trzecich,
    e) sporządzenia i przedstawienia właścicielowi, użytkownikowi wieczystemu lub zarządcy drogi projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas Robót, o ile będzie wymagany,
    f) prowadzenia Robót w sposób jak najmniej uciążliwy dla osób trzecich oraz zapewnienia w czasie budowy możliwości bezpiecznego dojścia i dojazdu do budynków znajdujących się przy terenie Robót,
    g) wykonania rozbiórki nawierzchni, wykopów z wywozem ziemi, a po zakończeniu robót ziemnych doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego w tym: odtworzenia nawierzchni utwardzonych, nasadzeń i trawników itp., zgodnie z wytycznymi zarządcy, użytkownika wieczystego lub właściciela terenu, z uwzględnieniem ponownych robót ziemnych po pracach włączeniowych,
    h) poniesienia opłat w związku z zajęciem terenu na czas realizacji Przedmiotu Umowy w wysokości wyliczonej przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcę terenu, w tym opłat w związku z wnioskami do zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, niezbędnymi do realizacji Przedmiotu Umowy (które to wnioski składa w swoim imieniu Wykonawca); jeżeli zarządca drogi odmówi wydania decyzji o zajęciu pasa drogowego na rzecz Wykonawcy, decyzję o zajęciu pasa drogowego Wykonawca uzyska na rzecz Zamawiającego i przekaże Zamawiającemu, w terminie dwóch Dni roboczych, oryginał otrzymanej decyzji; w przypadku gdy Zamawiający nie odwoła się od decyzji wydanej na jego rzecz, Zamawiający dokona opłaty za zajęcie pasa drogowego w terminie do 14 (słownie: czternastu) dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna oraz w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna wystawi na Wykonawcę fakturę opiewającą na kwotę poniesioną tytułem uiszczonej opłaty za zajęcie pasa drogowego; Wykonawca zobowiązany jest do

zapłaty ww. opłaty na rzecz Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni od daty otrzymania faktury; za dzień płatności Strony przyjmują dzień uznania na rachunku bankowym Zamawiającego,

i) poniesienia wszelkich opłat z tytułu prowadzenia prac bez wymaganego pozwolenia oraz naprawienia, w zakresie własnym i na swój koszt, ewentualnych szkód, jakie mogą zaistnieć w trakcie wykonywania Robót w terenie z winy lub zaniedbania ze strony Wykonawcy, w tym poniesienia kosztów ewentualnych kar, w tym również kar za przekroczenie powierzchni / terminu zajęcia pasa drogowego, określonych w decyzjach wydanych na rzecz Zamawiającego,

j) po wykonaniu prac odtworzeniowych – uporządkowania terenu po Robotach, spisania protokołu odbioru prac z właścicielem, użytkownikiem wieczystym lub zarządcą nieruchomości, na której prowadzone były prace i przekazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających doprowadzenie terenu po Robotach do stanu pierwotnego; dla nieruchomości niebędących drogami publicznymi, które są przedmiotem współwłasności, Wykonawca może przedstawić, zamiast oświadczenia podpisanego przez wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, własne oświadczenie o doprowadzeniu terenu po Robotach do stanu pierwotnego,

k) odpowiedniego składowania i zabezpieczenia mienia niezbędnego do wykonania Robót,

l) zagospodarowania odpadów, powstałych w trakcie realizacji zadania, jako wytwórca zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa,

m) do wykonania robót narzuconych przez właściciela, użytkownika wieczystego lub zarządcy terenu, które zostały określone w umowach, decyzjach i uzgodnieniach z w/w podmiotami,

9) zawiadomienia przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia funkcji Koordynatora Zamawiającego, o którym mowa w § 13.1 OPZ, o terminie prowadzenia Robót na 3 (słownie: trzy) Dni robocze przed ich rozpoczęciem,

10) wykonywania Robót zgodnie z zaleceniami i wskazaniami Koordynatora Zamawiającego, o którym mowa w § 13.1 OPZ,

11) dokonania właściwych prób, badań oraz uczestnictwa w odbiorach, w tym rozruchu, jeżeli jest wymagany, zgodnych z wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami branżowymi, wraz z ponoszeniem pełnych kosztów tych czynności,

12) wykonania wszelkich czynności i prac niezbędnych dla uniknięcia wystąpienia awarii, a w przypadku wystąpienia awarii – wszelkich czynności i prac niezbędnych dla zabezpieczenia miejsca zdarzenia oraz poinformowania służb Zamawiającego o usunięciu jej skutków lub o konieczności usunięcia jej skutków, jeśli awaria powinna zostać naprawiona przez Zamawiającego.

3. Obowiązki Wykonawcy dotyczące stosowanych materiałów:

1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z materiałów własnych, za których zakup, transport, rozładunek i składowanie odpowiada,

2) przed zakupem materiałów Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia na piśmie do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zakup materiałów; Zamawiający udzieli pisemnie pod rygorem nieważności zgody na zakup materiałów w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych od dnia wystąpienia przez Wykonawcę o wyrażenie zgody; Zamawiający nie ponosi kosztów materiałów nabytych przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego,

3) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym odpowiednimi przepisami, a także wymaganiami co do jakości, wskazanymi w OPZ,

4) zmiana materiałów w zakresie ich parametrów technicznych oraz właściwości użytkowych może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia szczególnych przyczyn zasługujących na uwzględnienie oraz wymaga uzyskania akceptacji Zamawiającego oraz sporządzenia stosownego aneksu,

5) materiały dostarczane przez Wykonawcę powinny posiadać pisemne atesty, certyfikaty i gwarancje producenta lub sprzedawcy,

6) na każde żądanie Zamawiającego lub przedstawiciela wyznaczonego przez Zamawiającego do pełnienia nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów deklaracje, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań oraz zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną i świadectwa dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie.

4. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego w każdym czasie:
   1) dostęp do wszystkich miejsc budowy oraz do materiałów i dokumentów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
   2) sprawowanie kontroli zgodności realizacji Przedmiotu Umowy z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
   3) sprawdzanie jakości wykonywanych Robót i wykorzystanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach częściowych sieci gazowej i przed jej uruchomieniem.

§ 3. PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie Umowy w całości lub w części osobom trzecim (**Podwykonawcy**) na zasadach określonych w art. 647^1 Kodeksu cywilnego. Postanowienie § 3.1 OWU nie znajduje zastosowania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców, w tym i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania lub uchybienia jego własne.
3. Wykonawca wyraża zgodę na pokrycie z jego wynagrodzenia określonego w § 3.1 Umowy, wynagrodzenia Podwykonawcy, wymagalnego i należnego na podstawie umowy między Wykonawcą i Podwykonawcą, jeżeli Podwykonawca zwróci się o zapłatę bezpośrednio do Zamawiającego.
4. Zlecenie wykonania części Przedmiotu Umowy Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót.
5. Na prace wykonane przez Podwykonawców gwarancji udziela Wykonawca.
6. W przypadku wykonania robót lub części robót przez Podwykonawców, Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu udokumentowania przez Wykonawcę rozliczeń z Podwykonawcami poprzez dostarczenie oświadczeń Podwykonawców, że wszystkie ich należności zostały uregulowane przez Wykonawcę oraz dokumentów finansowych potwierdzających zapłatę wynagrodzenia za zlecone roboty Podwykonawcom.

§ 4. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

1) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy; umocowanie zostanie wydane na podstawie wniosku od Wykonawcy zawierającego wskazanie osób/y wraz z danymi i zakresem umocowania, złożonego drogą mailową na adres Koordynatora, o którym mowa w § 13.4.2) OPZ,

2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania Umowy, o ile do uzyskania takich informacji i dokumentów nie jest zobowiązany Wykonawca,

3) protokolarnego przekazania terenu budowy,

4) protokolarnego odbioru prac i Robót z udziałem przedstawicieli Wykonawcy,

5) zapewnienia nadzoru nad wykonywanymi pracami,

6) współpracy z Wykonawcą, w tym udostępniania dokumentów bieżących i archiwalnych, które mogą być konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy.

7) zapłaty właścicielom nieruchomości wynagrodzeń lub opłat administracyjnych stanowiących wynagrodzenie za wyrażenie przez właścicieli nieruchomości zgód na umiejscowienie elementów sieci gazowej objętych Przedmiotem Umowy; płatności te będą dokonywane przez Zamawiającego po otrzymaniu od Wykonawcy pełnej informacji o konieczności i zasadach ich poniesienia; Wykonawca zobowiązuje się przekazywać informacje dotyczące opłat w terminach umożliwiających ich dokonanie, tj. na minimum 14 dni przed upływem terminów, w których dana opłata powinna być dokonana; Zamawiający poinformuje Wykonawcę o dokonaniu opłaty.

§ 5. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Teren budowy zostanie przekazany w terminie do 5 dni od dnia podpisania Umowy przez obie Strony, a w przypadku gdy podpisy zostały złożone w różnych dniach (w tym w formie elektronicznej z elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi) z dniem złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron. Z chwilą protokolarnego przejęcia terenu budowy na Wykonawcę przechodzą wszelkie ryzyka związane ze szkodami na tym terenie.
2. Termin rozpoczęcia prac dotyczących Przedmiotu Umowy ustala się na dzień podpisania Umowy przez obie Strony, a w przypadku gdy podpisy zostały złożone w różnych dniach (w tym w formie elektronicznej z elektronicznymi podpisami kwalifikowanymi) z dniem złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron.
3. Terminy realizacji poszczególnych etapów Robót określone są w Harmonogramie realizacji Umowy, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 1 do OPZ**. O wszelkich opóźnieniach w realizacji Robót mogących mieć wpływ na terminy realizacji Umowy, o których mowa w ust. 4 lub 5 niniejszego paragrafu, Wykonawca ma obowiązek każdorazowo powiadamiać pisemnie Zamawiającego.
4. Termin dokonania odbioru technicznego Robót ustala się na 30 dni liczonych od dnia zawarcia Umowy. Za faktyczny termin dokonania odbioru technicznego Robót uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru technicznego.
5. Termin dokonania odbioru końcowego Robót ustala się na 60 dni liczonych od dnia zawarcia Umowy. Za faktyczny termin wykonania odbioru końcowego Robót uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego.
6. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego Robót. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy w tym terminie.
7. W przypadku wystąpienia, potwierdzonych przez Zamawiającego, okoliczności związanych z warunkami atmosferycznymi, których wystąpienie uniemożliwiło Wykonawcy prowadzenie robót budowlanych, dopuszczalne będzie zawarcie, na wniosek Wykonawcy, aneksu zmieniającego termin wykonania Przedmiotu Umowy.
8. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do polecenia Wykonawcy wstrzymania realizacji Umowy bez podania przyczyn na okres do 14 dni, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
9. W przypadku wstrzymania realizacji Umowy zgodnie ust. 8 niniejszego paragrafu, termin wykonania Przedmiotu Umowy przedłuża się o okres odpowiadający okresowi wstrzymania realizacji.

§ 6. ODBIORY

1. Po zakończeniu Robót Wykonawca zgłosi pisemnie ich wykonanie oraz gotowość do odbioru Zamawiającemu, a Zamawiający wskaże osoby, które dokonają odbioru technicznego i końcowego Umowy. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.

2. Odbiór techniczny Robót nastąpi po zakończeniu wykonywania Robót, pozytywnym wyniku przeprowadzonej próby szczelności i wytrzymałości, oraz po geodezyjnych pomiarach inwentaryzacyjnych. Z czynności odbioru technicznego zostanie sporządzony protokół odbioru technicznego Robót.
3. Odbiór końcowy Robót nastąpi po:
   1) odbiorze technicznym Robót,
   2) uzyskaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dokumentacji geodezyjnej wykonanej sieci gazowej przyjętej do państwowych zasobów geodezyjnych,
   3) wykonaniu prac włączeniowych, napełnieniu nowo wybudowanego odcinka paliwem gazowym potwierdzonym przez właściwą terytorialnie Gazownię Zamawiającego oraz przeprowadzeniu prac rozruchowych, jeżeli są wymagane,
   4) przedłożeniu Zamawiającemu dokumentów podpisanych przez wszystkich właścicieli, użytkowników wieczystych lub zarządzających terenem, potwierdzających doprowadzenie terenu, na którym były prowadzone prace do należytego stanu i jego odbiór bez zastrzeżeń, z zastrzeżeniem postanowienia § 2.2.8.j) OPZ in fine oraz dokumentów gwarancyjnych producentów lub sprzedawców na materiały wykorzystane przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy,
   5) przekazaniu dokumentacji powykonawczej,
   6) zlikwidowaniu zaplecza budowy.
4. Wykonawca przy odbiorze końcowym przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty wskazane w ust. 3 niniejszego paragrafu, szkice powykonawcze, świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób, atesty na użyte do budowy materiały oraz zabudowane urządzenia.
5. Zamawiający po otrzymaniu wszystkich dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu dokona ich weryfikacji i przystąpi do czynności związanych z odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy oraz jego rozliczenia rzeczowego i finansowego. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego Robót.
6. Dokumentem potwierdzającym zakres, prawidłowość wykonania oraz wartość wykonanego zakresu Przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru częściowego. Odbiory częściowe będą dokonywane na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego.
7. W czynnościach odbiorowych uczestniczą przedstawiciele Stron oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
8. Z czynności odbiorowych zostaną sporządzone protokoły, zgodnie z wzorami przekazanymi przez Zamawiającego, które zawierać będą wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, a w szczególności:
   1) datę rozpoczęcia i zakończenia odbioru,
   2) wykaz osób uczestniczących w odbiorze z podaniem ich funkcji (komisja odbioru),
   3) podpisy uczestników odbioru.
9. Z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego Robót na Zamawiającego przechodzi ryzyko utraty lub uszkodzenia obiektu.
10. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że obiekt nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia Robót lub jego wadliwego wykonania.
11. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady, które uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę.
12. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający ma zagwarantowaną możliwość obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub żądania wykonania przedmiotu objętego wadą po raz drugi, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania lub kary umownej wynikających z opóźnienia Robót.

13. W razie nieprzyjęcia Robót podczas pierwszego odbioru Wykonawca może zostać obciążony kosztami pracy komisji przy kolejnych odbiorach.

14. Odbioru robót zanikowych i ulegających zakryciu dokonuje kierownik budowy / robót oraz Koordynator Zamawiającego, o którym mowa w § 13.1 OPZ, w drodze wpisów do dziennika budowy, o ile była konieczność jego prowadzenia, bądź w formie protokołu odbioru wykonanych robót.

15. W zakresie odbiorów częściowych, jeśli zostały przewidziane Umową oraz odbiorów częściowych w zakresie ust. 14 niniejszego paragrafu, odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 1, 7-8 oraz 10–14 niniejszego paragrafu.

§ 7. ZASADY PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej:

   1) faktury ustrukturyzowanej przesłanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (**KSeF**), w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury oraz po dostarczeniu, zgodnie z ust. 2, oryginału lub kopii podpisanego przez Strony protokołu odbioru, lub

   2) faktury elektronicznej przesłanej zgodnie z ust. 7, na adres wskazany w ust. 11.2, z zastrzeżeniem ust. 12, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wraz z oryginałem lub kopią podpisanego przez Strony protokołu odbioru.

   Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego Robót, o którym mowa w § 6.5 OPZ. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie podpisany przez Strony protokół odbioru częściowego, o którym mowa w § 6.6 OPZ. Podstawą do wystawienia faktury za odbiór techniczny Robót będzie sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru technicznego Robót, o którym mowa w § 6.2 OPZ. *[Postanowienia wariantowe:]* *Wykonawca* *[lub:]* *Lider konsorcjum* *[lub:]* *Członek konsorcjum* wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru. Przez datę otrzymania faktury należy rozumieć dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.

2. Załączniki do faktury ustrukturyzowanej, przesłanej przy użyciu KSeF, należy przekazywać Zamawiającemu za pośrednictwem narzędzia dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla Kontrahenta / KSeF - Formularz załączników do faktur*. W drodze wyjątku dopuszcza się przesłanie dokumentów:

   1) drogą mailową na adres koordynatora Zamawiającego wskazany w *§ 13.4.1)*;

   2) w postaci linku do własnych zasobów *[postanowienia wariantowe:]* *Wykonawcy* *[lub:]* *Lidera konsorcjum* *[lub:]* *Członka konsorcjum*, zamieszczonego na fakturze ustrukturyzowanej;

3. Strony postanawiają, że w przypadku wystawiania faktur w trybie offline24 oraz w trybie offline – niedostępność KSeF, *[postanowienia wariantowe:]* *Wykonawca* *[lub:]* *Lider Konsorcjum* *[lub:]* *Członek konsorcjum* będzie przesyłał faktury tylko i wyłącznie poprzez KSeF.

4. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy *[postanowienia wariantowe:]* *Wykonawcy* *[lub:]* *Lidera konsorcjum* *[lub:]* *Członka konsorcjum* prowadzony przez bank [***] o numerze [***], wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego *[postanowienia wariantowe:]* *Wykonawcy* *[lub:]* *Lidera konsorcjum* *[lub:]* *Członka konsorcjum* jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez *[postanowienia wariantowe:]* *Wykonawcę* *[lub:]* *Lidera konsorcjum* *[lub:]* *Członka konsorcjum* poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. *[Postanowienia wariantowe:]* *Wykonawca* *[lub:]* *Lider konsorcjum* *[lub:]* *Członek konsorcjum* oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego *[postanowienia wariantowe:]* *Wykonawcy* *[lub:]* *Lidera konsorcjum* *[lub:]* *Członka konsorcjum*, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

5. Na fakturze jako nabywcę *[postanowienia wariantowe:]* *Wykonawca* *[lub:]* *Lider konsorcjum* *[lub:]* *Członek konsorcjum* wskaże:

Dane nabywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, NIP 5252496411

Dane odbiorcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu, adres: ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze,

oraz następujące informacje: nr Umowy, Dział Inwestycji i Remontów, termin płatności 30 dni *[termin, który został określony w ust. 1 niniejszego paragrafu]*.

6. Na fakturze lub załączniku do faktury *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* zobowiązany jest wskazać wartości poszczególnych elementów stanowiących odrębny środek trwały, wg wytycznych przekazanych przez Zamawiającego.

7. Strony dopuszczają stosowanie faktur elektronicznych, które zostaną przesłane na adres wskazany w ust. 11.2, tylko w przypadku awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita), w przypadku podmiotów nieobjętych obowiązkiem wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF albo do dnia poprzedzającego dzień, w którym *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* obowiązany będzie do wystawiania i udostępniania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu KSeF.

8. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku (to jest w formacie PDF). Pliki z fakturami skompresowane, zaszyfrowane lub w formacie innym niż spełniający wymogi przewidziane w zdaniu pierwszym albo pliki zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości, nie będą uważane za skutecznie doręczone faktury elektroniczne. W sposób wskazany w niniejszym ustępie należy przekazywać również pozostałe dokumenty księgowe, niebędące fakturą oraz protokół odbioru w formie oryginału lub kopii.

9. Faktury wystawione w trakcie awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita) należy opatrzyć odpowiednimi kodami QR. Do przesłanej faktury należy dołączyć wszystkie załączniki wymagane Umową. W przypadku przesyłania faktur wystawionych w trybie awarii, *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu ww. faktur np.: „Awaria KSeF faktura/(-y)", dodatkowo w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.

10. Faktury wystawione przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*, który nie jest obowiązany do wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF, przesyłane są w formie elektronicznej na adres wskazany w ust. 11.2. *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu faktur elektronicznych np.: „faktura / korekta faktury", zaś w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.

11. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów e-mail:

    1) dla wysyłki przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* - e-mail: [***],

    2) dla przyjęcia przez Zamawiającego - e-mail: faktury.elektroniczne@psgaz.pl.

12. W przypadku, o którym mowa w ust. 7, gdy z przyczyn leżących po stronie *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* lub Zamawiającego nie jest możliwe wystawienie lub przesłanie faktury elektronicznej, Strona, u której przyczyny te wystąpią, niezwłocznie poinformuje drugą Stronę. W takiej sytuacji *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* zobowiązany jest do doręczenia faktury na adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Leona Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa.

13. Zmiana adresu, o którym mowa w ust. 11 oraz ust. 12, jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.

14. W przypadku nieterminowej zapłaty *[postanowienia wariantowe:]* *Wykonawca* *[lub:]* *Lider konsorcjum* *[lub:]* *Członek konsorcjum* może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 8. GWARANCJA, RĘKOJMIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Termin gwarancji jakości ustala się na:
   1) roboty budowlano-montażowe na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
   2) prace nawierzchniowe – prace odtworzeniowe w zakresie renowacji jezdni, chodników, placów, parkingów itp. na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy drogi wynika dłuższy termin gwarancji, a na prace odtworzeniowe w zakresie renowacji pozostałych terenów na okres jednego roku od dnia odbioru końcowego, chyba że z decyzji zarządcy terenu wynika dłuższy termin gwarancji,
   3) na materiały i urządzenia użyte do wykonania Przedmiotu Umowy na okres odpowiadający okresowi, w którym w terminie 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Robót nie obowiązuje już gwarancja producenta materiałów i urządzeń.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowej rzeczy. Jeżeli w ramach usunięcia wady nastąpi wymiana danego elementu robót lub urządzenia, lub elementu wyposażenia, termin gwarancji biegnie dla tego elementu robót, urządzenia lub elementu wyposażenia na nowo, począwszy od dnia wymiany.
3. Wykonawca zobowiązany jest w chwili dokonywania odbioru końcowego Robót przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producentów lub sprzedawców na materiały urządzenia lub elementy wyposażenia wykorzystane przy wykonywaniu Umowy, jeżeli taka gwarancja została udzielona. Jeżeli stosunek prawny gwarancji obowiązujący pomiędzy Wykonawcą i gwarantem tego wymaga, Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego przysługujące mu uprawnienia z tytułu gwarancji.
4. Niezależnie od gwarancji jakości Strony ustalają, iż rękojmia na wady fizyczne Przedmiotu Umowy obowiązuje przez okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego Robót, za wyjątkiem wad nieruchomości, dla których termin rękojmi wynosi 5 lat.
5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 1 niniejszego paragrafu i za wyjątkiem okresu rękojmi za wady prawne, którego bieg rozpoczyna się stosownie do treści art. 576 k.c.
6. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 30 dni od ich ujawnienia. Wady ujawnione w trakcie procedury odbioru, jeżeli zgodnie z Umową nie stanowią podstawy do odmowy dokonania odbioru, będą również usuwane w ramach udzielonej gwarancji. Zawiadomienie o wadzie może być dokonane w każdej formie i jest zawsze skuteczne, jeżeli zostanie dokonane na piśmie i dostarczone na adres siedziby Wykonawcy lub zostanie wysłane drogą mailową na adres Koordynatora wskazanego w § 13.4.3) OPZ. W przypadku zgłoszenia dokonanego na piśmie na adres pocztowy wystarczające jest nadanie listu poleconego w jakiejkolwiek placówce operatora usług pocztowych. Data doręczania takiego listu jest datą dokonania zgłoszenia wady w rozumieniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę lub dostarczyć nową rzecz w możliwie najkrótszym czasie, lecz nie dłuższym niż 30 Dni roboczych od daty zgłoszenia. Jeżeli z uwagi na złożony charakter ujawnionej wady oraz uwarunkowania techniczne, w tym związane ze specyfiką funkcjonowania Zamawiającego jako operatora usług dystrybucyjnych gazu usunięcie wady nie będzie możliwe lub celowe w terminie ustalonym w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy inny dłuższy termin na usunięcie wady. Termin ten będzie wiążący dla Wykonawcy. W celu uniknięcia wątpliwości wyznaczenie innego dłuższego terminu na usunięcie wady jest uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o wyznaczenie takiego dłuższego terminu.

8. Usunięcie wad lub dostarczenie nowej rzeczy powinno być stwierdzone protokolarnie. Data usunięcia wady stwierdzona w protokole podpisanym przez obie Strony jest dla Stron wiążąca. Wszelkie koszty i ryzyko związane z usuwaniem wad, w tym koszty zdemontowania wadliwych rzeczy i ich zastąpienia rzeczami wolnymi od wad, transportu wadliwych rzeczy do miejsca naprawy, jak również dostarczenia rzeczy wolnych od wad do miejsca, w którym wada została ujawniona oraz zamontowania takich rzeczy ponosi Wykonawca.
9. W przypadku, jeśli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu w terminie, o którym mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wady te usunie Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym celu Zamawiający może wady usunąć osobiście lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu. W takiej sytuacji Wykonawca nie może powoływać się na fakt dokonania naprawy, jako na podstawę do wygaśnięcia udzielonej przez niego gwarancji.
10. Uprawnienia z gwarancji przysługują Zamawiającemu oraz każdemu następcy prawnemu Zamawiającego pod tytułem ogólnym lub szczególnym. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca wystawi Zamawiającemu dodatkowy pisemny dokument gwarancyjny, potwierdzający warunki już udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu Umowy gwarancji. Dokument taki pełnić będzie funkcję znaku legitymacyjnego potwierdzającego uprawnienia gwarancyjne posiadacza dokumentu w stosunku do Przedmiotu Umowy. Wystawienie i posiadanie powyższego dodatkowego dokumentu gwarancyjnego nie jest w jakikolwiek sposób warunkiem korzystania przez uprawnionego z uprawnień wynikających z niniejszej gwarancji, które to uprawnienia dla Zamawiającego wynikają wprost z Umowy, a dla następcy prawnego z faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy. Jednakże następca prawny dysponujący takim dodatkowym dokumentem gwarancyjnym nie musi już w inny sposób wykazywać faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy.
11. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy wystąpi konieczność uzyskania zgody na zajęcie pasa drogowego, a właściwy zarządca drogi uzależni udzielenie zgody od przejęcia obowiązków gwarancji od wykonawcy drogi - Wykonawca zobowiązany jest do samodzielnego przejęcia gwarancji w tym zakresie na podstawie porozumienia z zarządcą drogi i wykonawcą drogi.
12. Wyjątkowo, w sytuacjach szczególnie uzasadnionych, w przypadku, kiedy zarządca drogi nie wyrazi zgody na przejęcie gwarancji przez Wykonawcę, Zamawiający może zgodzić się na przejęcie gwarancji bezpośrednio przez Zamawiającego, pod warunkiem, że Strony zawrą aneks do Umowy na podstawie którego Wykonawca zobowiąże się do realizacji obowiązków wynikających z gwarancji przejętej przez Zamawiającego w zakresie odtworzenia nawierzchni pasa drogowego zgodnie z wymogami postawionymi przez zarządcę drogi. Aneks ten będzie regulował zakres obowiązków gwarancyjnych, wskazywał na sumę gwarancyjną, oraz termin obowiązywania gwarancji w sposób odpowiadający przejmowanej przez Zamawiającego gwarancji. Strony zastrzegają, że zasady realizacji przejętej gwarancji dotyczącej odtworzonej nawierzchni mogą odbiegać od zasad wynikających z Umowy, w tym w zakresie długości terminów obowiązywania gwarancji poprzez ich wydłużenie – na co Wykonawca wyraża zgodę. W związku z zawarciem przedmiotowego aneksu nie będzie przysługiwało Wykonawcy uprawnienie do występowania o dodatkowe wynagrodzenie, nawet w sytuacji zmiany warunków gwarancji na zasady mniej korzystne niż te które wynikają z Umowy.
13. Odpowiedzialność Wykonawcy:
    1) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia wszystkich urządzeń podziemnych uwidocznionych na mapach lub wskazanych uzgodnieniami branżowymi oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy,
    2) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia urządzeń podziemnych nie uwidocznionych w dokumentacji oraz skutki takich uszkodzeń powstałe w związku z wykonywaniem Umowy tylko wtedy, gdy protokół z narady koordynacyjnej lub postanowienia w innych aktach administracyjnych nakazywały wykonywanie prac pod właściwym nadzorem branżowym lub nakazywały wykonywanie prac ziemnych ręcznie, a Wykonawca nie zastosował się do tych zaleceń,
    3) Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego przez osoby trzecie, dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio

z wykonywaniem przez Wykonawcę Robót, działań i czynności wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 9. KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
   1) z tytułu opóźnienia w dokonaniu odbioru technicznego Robót w terminie określonym w § 5.4 OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie Robót w terminie – w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 40 % tej kwoty.
   2) z tytułu opóźnienia w dostarczeniu Harmonogramu realizacji Umowy, o którym mowa w § 2.1.2) OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 15 % tej kwoty,
   3) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w Umowie lub przez Zamawiającego do usunięcia wad, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
   4) z tytułu opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 2.1.5.a) OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tych obowiązków w terminie – w wysokości 0,1 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
   5) z tytułu naruszenia postanowień § 7 OWU dotyczących bezpieczeństwa i ochrony informacji – w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każde naruszenie,
   6) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) – w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy,
   7) z tytułu przygotowania przez Wykonawcę terenu na przeprowadzenie przez Zamawiającego prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych niezgodnie z przepisami określonymi w § 2.1.7.d) OPZ skutkującego niemożnością podjęcia przez Zamawiającego tych prac – w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każdy przypadek, w którym Zamawiający przybył na miejsce prowadzenia prac, ale nie mógł ich przeprowadzić, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
   8) w przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy osobie, która nie posiada kwalifikacji wskazanych w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę z naruszeniem postanowień § 13.2 – w wysokości 5 % wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każde naruszenie.
2. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy.

§ 10. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych w OWU, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
   1) wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i nieprzystąpienia do należytego sposobu wykonywania Umowy w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania,

2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy w terminach określonych w Umowie oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego,

3) przerwania przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy na okres powyżej 10 (słownie: dziesięciu) dni, z zastrzeżeniem § 5.7 i § 5.8 OPZ,

4) niewykonania Umowy w zakresie i terminach wskazanych w § 5.4 – 5.5 OPZ lub niezrealizowania poszczególnych etapów Robót w terminach określonych w Harmonogramie realizacji Umowy.

2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może zostać zrealizowane w terminie wskazanym w § 5.5 OPZ.

3. W razie odstąpienia od Umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji i odbioru prac w toku, na dzień odstąpienia od Umowy. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do inwentaryzacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego, jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiązał Strony. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć przerwane roboty oraz teren budowy na swój koszt i nie przysługuje mu z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie. Ponadto Zamawiający zastrzega, iż dokona odbioru tylko tych prac lub robót, które na dzień odstąpienia od Umowy mają dla niego wartość gospodarczą.

4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:

1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę,

2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy prace, o ile zostały one odebrane przez Zamawiającego protokolarnie, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu,

3) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę prac; bieg okresu gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia protokolarnego odebrania prac, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 11. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 10 OWU.

2. Strony oświadczają, że Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy przed zawarciem Umowy.

3. Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania Przedmiotu Umowy stanowi kwotę [***] zł (słownie: [***] złotych).

4. Wykonawca może wnieść zabezpieczenie w jednej lub kilku formach, o których mowa w § 10.4 OWU.

5. Zamawiający ma prawo do pozostawienia kwoty [***] zł (słownie: [***] złotych) [kwota nie wyższa niż 30 % wysokości zabezpieczenia] na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości Przedmiotu Umowy.

§ 12. UBEZPIECZENIA

Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia oraz do odnawiania przez cały okres realizacji Umowy wymaganych polis ubezpieczeniowych określonych w „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń" obowiązującymi na dzień zawarcia Umowy, dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem *www.psgaz.pl* w zakładce: *Dla kontrahenta / Pliki do pobrania*. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi ubezpieczeń" przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości. Kopia polisy stanowi **Załącznik Nr 3 do OPZ.** Postanowienia § 11 OWU nie znajdują zastosowania.

§ 13. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORĘCZENIA

1. Zamawiający informuje, że nadzór na Robotami będzie pełnił Koordynator Zamawiającego, tj. Aleksander Smusz. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję Koordynatora Zamawiającego poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy.
2. Wykonawca informuje, że funkcję kierownika budowy / robót będzie pełnił [***], posiadający uprawnienia budowlane nr [***]. Osoba ta jest uprawniona do podpisywania w imieniu Wykonawcy protokołów odbiorowych.
3. Wykonawcy przysługuje uprawnienie do wskazania innej osoby pełniącej funkcję kierownika budowy / robót poprzez przesłanie pisemnego zawiadomienia Zamawiającemu, pod warunkiem, że osoba ta będzie posiadała uprawnienia i doświadczenie nie niższe niż osoba o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela lub przedstawicieli do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanych dalej Koordynatorami:
   1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest:

      Aleksander Smusz, tel. +48 601 467 721, e-mail: aleksander.smusz@psgaz.pl – nadzór nad realizacją robót,

      Przemysław Karnatowski, tel. +48 32 398 53 32, e-mail: przemyslaw.karnatowski@psgaz.pl – obsługa formalna Umowy i rozliczenie Umowy.

   2) Koordynatorem ze strony Zamawiającego w zakresie umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego zgodnie z § 4.1 OPZ jest Justyna Kronstedt tel. +48 661 332 295, email: justyna.kronstedt@psgaz.pl,

   3) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail: [***].
5. Koordynatorzy, o których mowa w §13.4 OPZ są umocowani do dokonywania w imieniu i na rzecz Stron następujących czynności:
   1) do podpisywania protokołów odbiorów częściowych, protokołu odbioru technicznego Robót i protokołu odbioru końcowego Robót,
   2) bieżących kontaktów, prowadzenia korespondencji w imieniu Strony i przedstawiania stanowiska Strony związanego z realizacją Umowy i obowiązków w niej wskazanych,
   3) wzywania Strony do realizacji obowiązków,
   4) wykonywania czynności technicznych i organizacyjno - administracyjnych dotyczących realizacji Umowy,
   5) nadzoru nad prawidłową realizacją Umowy i czynnościami z tym związanymi.

   Oświadczenia składane przez każdego Koordynatora w zakresie umocowania, o którym mowa w § 13.5.1)-5) OPZ, uważa się za złożone przez Stronę, którą Koordynator w tym zakresie reprezentuje.
6. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
   1) dla Zamawiającego – adres: PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu, ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze,
   2) dla Wykonawcy – adres: [***].
7. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.
8. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 6 niniejszego paragrafu. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską

z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 14. ROBOTY DODATKOWE

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania na etapie realizacji Umowy robót dodatkowych nieobjętych Umową, Wykonawca poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego, nie później niż w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od momentu stwierdzenia takiej konieczności.
2. Robotami dodatkowymi są roboty nieobjęte i nie przewidziane Umową, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwych wcześniej do przewidzenia, a wykonanie Umowy jest uzależnione od ich wykonania.
3. Strony niezwłocznie uzgodnią w formie pisemnej (w postaci protokołu konieczności) celowość oraz rodzaj i zakres robót dodatkowych.
4. W przypadku potwierdzenia przez Zamawiającego konieczności wykonania robót dodatkowych, Wykonawca sporządzi wycenę robót zgodnie z zasadami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
5. Sporządzoną wycenę (kosztorys) Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającemu.
6. Po wykonaniu czynności przewidzianych ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu, Strony w drodze negocjacji określą warunki wykonania robót dodatkowych, w szczególności wysokość wynagrodzenia za ich wykonanie – na podstawie przedstawionej do akceptacji wyceny (kosztorysu). Z przeprowadzonych negocjacji zostanie sporządzony protokół, który jest podpisywany przez Wykonawcę i przedstawiciela Spółki. Do protokołu z negocjacji dołączone zostaną, jako załączniki stanowiące jego integralną część, podpisany protokół konieczności oraz zaakceptowany przez Wykonawcę wzór aneksu, którego przedmiotem będzie wykonanie robót dodatkowych.
7. Przed podpisaniem protokołu z negocjacji, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, mogą być wykonywane tylko te roboty nieujęte w Umowie, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii. Zamawiający zapłaci za przedmiotowe roboty, jeżeli konieczność ich wykonania nie powstała z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca oraz po poświadczeniu przez osobę odpowiedzialną za realizację zadania, że roboty te Wykonawca musiał wykonać natychmiast w celu zapobieżenia awarii lub katastrofie budowlanej.
8. Po podpisaniu protokołu z negocjacji, w którym Zamawiający wyrazi zgodę na wykonanie robót dodatkowych, Strony zawrą aneks do Umowy, w którym zawarte będą postanowienia zawarte w protokole negocjacji.

§ 15. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część OPZ stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1	Wzór Harmonogramu realizacji Umowy.
Załącznik Nr 2	Regulacje wewnętrzne w zakresie prac niebezpiecznych i gazoniebezpiecznych.
Załącznik Nr 3	Kopia polisy Wykonawcy.
Załącznik Nr 4	Wytyczne do pozyskiwania tytułów prawnych do nieruchomości.

PODPISY:

Zamawiający:

_____ _____

_____ _____

Wykonawca:

_____ _____

_____ _____

Zaopiniowano pozytywnie – radca prawny: